



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 258/2022

**Privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru
"CONSTRUIRE CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ȘI HALĂ CU FUNCȚIUNEA DE
SHOWROOM ȘI ASAMBLARE MOBILĂ"**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând proiectul de hotărâre nr.267/21.07.2022 și referatul de aprobare nr.267/21.07.2022 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Rdzi, prin care se propune aprobarea documentației P.U.D. nr.8/2021 pentru "Construire clădire administrativă și Hală cu funcțiunea de SHOWROOM și asamblare mobilă" în str.Lunca, nr.151;

Văzând raportul nr.12429/2022 al Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului, raportul nr.13010/22.07.2022 al Biroului juridic, legislație, resurse umane, administrație publică locală, precum și avizul comisiei juridice nr.768/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.774/2022 și avizul comisiei pentru urbanism nr.780/2022;

În conformitate cu prevederile cu art. 50 și art.56, alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, a art.42 și a art.43 din Anexa la Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului, precum și ale art. 3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), art.139, alin.(3), lit.(e) și a art.196, alin.(1), lit.(a), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) nr.8/2021 pentru "Construire clădire administrativă și Hală cu funcțiunea de SHOWROOM și asamblare mobilă" în str.Lunca, nr.151", prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Terenul în suprafață de 4591 mp este proprietatea lui Jitea Răzvan și Jitea Ana-Maria-Mirabela notat în C.F. nr.63413 Petroșani, nr.cadastral 63413 și este prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Termenul de valabilitate al documentației P.U.D. nr.8/2021 este de 3 ani.

Art.4.Consiliul Local își însușește "Raportul privind informarea și consultarea publicului" însoțit de Punctul de vedere al structurii de specialitate, privind documentația P.U.D. nr.8/2021 pentru "Construire clădire administrativă și Hală cu funcțiunea de SHOWROOM și asamblare mobilă" prezentat în Anexa nr.3 și Anexa nr.4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului- județul Hunedoara.

Petroșani, 28 iulie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI**